

ZAKUPI SA STANJEM NA 20.4.2024. GODINE

ZAGREB - ZELENİ TRG

1. ARHIV ARHITEKTURA I URBANIZAM d.o.o.

Površina:	529,40 m2 i parkiralište
Dan sklapanja ugovora:	17.7.2019.
Zakupnina:	4.388,95 eur
Rok trajanja po ugovoru:	3 godine - 15.7.2019. do 14.7.2022.
Prvi aneks:	do 31.12.2022. godine
Drugi aneks:	do 30.6.2023. godine
Treći aneks:	do 31.12.2023. godine
Četvrti aneks:	do 30.6.2024.
Napomena:	nekretnina je prodana na dražbi, nije predana kupcu

ZAGREB - RADNIČKA CESTA

2. AUTO BIŠKO DE j.d.o.o.

Površina:	100 m2 parkirališta i zgrada „Gumara“
Zakupnina:	597,25 eur
Dan sklapanja ugovora:	18.06.2021. 1 godina - 8.6.2021. do 8.6.2022.
Prvi aneks:	do 31.12.2022. godine
Drugi aneks:	do 30.6.2023.
Treći aneks:	do 31.12.2023.
Četvrti aneks:	do 30.6.2024.
Napomena:	nekretnina je prodana na dražbi, nije predana kupcu

PETRINJA, Ulica Matije Reljkovića

3. TIP TERUS d.o.o.

Površina:	3.500,00 m2 od 8.145,00 m2 (portirnica, uredski prostor 19,90 m2 i zemljište)
zakupnina:	899,48 eur
Datum sklapanja ugovora:	1.6.2019. - 2 godine - 1.6.2019. do 31.5.2021.
Prvi aneksi:	do 31.3.2022.
Drugi aneks:	do 30. 6.2022.
Treći aneks:	do 31.12.2022.
Četvrti aneks:	do 30.6.2023.
Peti aneks:	do 31.12.2023.
Šesti aneks:	do 30.6.2024.
Napomena:	nekretnina je prodana na dražbi, nije predana kupcu

GROBNIK

4. Udruga Specijalne policije iz Domovinskog rata „Ajkula“

Površina:	cca 200 m2 (remontne garaže, nadstrešnica, skladište, pomoćni objekti)
zakupnina:	265,45 eur
Datum sklapanja ugovora:	14.10.2020. - 1 godina - 14.10.2020. do 13.10.2021.
Prvi aneks:	do 31.12.2021.
Drugi aneks:	do 31.3.2022.
Treći aneks:	do 30.9.2022.
Četvrti aneks:	do 31.12.2022.
Peti aneks:	do 30.6.2023.
Šesti aneks:	do 31.12.2023.
Sedmi aneks:	do 30.6.2024.

RIJEKA, Ružičeva 11

5. CoARM j.d.o.o. (sada: CoARM d.o.o.)

Površina:	1.306,00 m2 (radionica koja nije u funkciji i dvorište)
zakupnina:	580,66 eur
Datum sklapanja ugovora:	26.8.2019. - 15.9.2019. do 14.9.2020.
Prvi aneks:	do 14.9.2021.
Drugi aneks:	do 31.12.2021.
Treći aneks:	do 31.3.2022.
Četvrti aneks:	do 30.9.2022.
Peti aneks:	do 31.12.2022.
Šesti aneks:	do 30.6.2023.
Sedmi aneks:	do 31.12.2023.
Osmi aneks:	do 30.6.2024.
Napomena:	za nekretninu je oglašena javna dražba putem FINA-e

NOVO ČIČE

6. Vulpes via d.o.o.

Površina:	dio zgrade „Armirački pogon“ i dio prostora ispred cca 300 m2
zakupnina:	657,36 eur
Datum sklapanja ugovora:	3.3.2023. – 1 godina – 1.4.2023. do 30.4.2024.
Prvi aneks:	u pripremi je, zakupninu plaća po ugovoru

NOVO ČIČE

7. A K Z-M d.o.o.

Površina:	„Radiona stolarije“, manipulativni prostor ispred radione i pravo korištenja pristupnih puteva
zakupnina:	1.437,50 eur
Datum sklapanja ugovora:	21.07.2022. 1 godina - 1.9.2022. do 1.9.2023.
Prvi aneks:	do 31.12.2023.
Drugi aneks:	do 30.6.2024.

STUPNIK

8. KOMPA PROMET d.o.o.

Površina:	cca 1.000,00 m2
Zakupnina:	331,80 eur
Datum sklapanja ugovora:	19.5.2021. - 1 godina - 1.4.2021. do 30.4.2022.
Prvi aneks:	do 31.12.2022.
Drugi aneks:	do 30.6.2023.
Treći aneks:	do 31.12.2023.
Četvrti aneks:	do 30.6.2024.
Napomena:	za nekretninu je oglašena javna dražba putem FINA-e

STUPNIK

9. MICK d.o.o.

Površina:	cca 2.000,00 m2 neizgrađenog zemljišta
Zakupnina:	750,00 eur
Datum sklapanja ugovora:	4.7.2023. – 6 mjeseci – 1.7.2023. do 31.12.2023.
Prvi aneks:	do 30.6.2024.
Napomena:	za nekretninu je oglašena javna dražba putem FINA-e

* visina zakupnine je izražena u eur sa uključenim pdv-om.

U Zagrebu, 20.4.2024. godine

Stečajni upravitelj
Damir Katić